

13/06/2024

Kamuyu Aydınlatma Platformu Dikkatine,

Şirketimiz, Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %10'unu temsil eden 22.000.000 TL nominal değerli payların borsada işlem gören pay niteliğine dönüştürülmesi amaçla Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organı'nın i-SPK 128.19 (14.02.2023) tarih ve 9/178 s.k.) sayılı İlke Kararı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 27'nci maddesi gereği sermaye'nin %3'ünü aşan Borsa'da işlem gören nitelikte olmayan payların Borsa'da işlem gören niteliğe dönüştürülebilmesi için hazırlanan pay satış bilgi formu Kurul tarafından onaylanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulundan 11 Haziran 2024 tarihinde elimize ulaşan yazısında onaylı pay satış bilgi formunun KAP'ta ilan edilmesi gerektiği tarafımıza bildirilmiştir. Konuyla ilgili hazırladığımız ön yazıyı ve onaylı pay satış bilgi formunu ekte bilgilerinize arz ederiz. Bildirimin tarafınızdan yapılması konusunda yardımlarınızı rica ederiz

Saygılarımızla,

Doğuş Holding A.Ş.

**DOĞUŞ HOLDING A.Ő.**  
Maslak Mahallesi Büyükdere Caddesi  
No:2/3 34495 99970 İSTANBUL  
Tel: 0212 325 32 62  
B0701 Mükellefler V.D. 309 002 8090  
Mersis No: 0309-0029-0900-0012  
Ticaret Sicil No: 132298

## DOĞUŞ HOLDİNG A.Ş.'den

Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş. (Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğumuz toplam 144.099.708 TL nominal pay içerisinde 22.000.000 TL nominal değerli payların borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ve ardından ilgili payların borsada satılmasına ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin borsada işlem gören nitelikte olmayan ve herhangi bir on iki aylık dönemde sermayenin yüzde üçünü<sup>1</sup> aşan nitelikteki payların, ilgili ortak tarafından borsada işlem gören niteliğe dönüştürülebilmesi ve sonrasında borsada satılmasına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumlulukların dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Payları Satan gerçek / Tüzel Kişi Adı, Soyadı/Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu kısım
<b>DOĞUŞ HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ</b> Hüsnü AKHAN Yönetim Kurulu Başkan Vekili 26.04.2024 	<b>Ömer KURUTLUOĞLU</b> Avukat 26.04.2024 
	<b>PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI</b>  03 Haziran 2024

1. Kurul Karar Organı'nın i-SPK 128.19 (14.02.2023 tarih ve 9/178 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 27'nci maddesinde yer alan, payları borsada işlem gören ortaklıkların pay sahiplerine yönelik bilgi formu düzenleme yükümlülüğü sınırı, ikinci bir duyuruya kadar yüzde üç olarak uygulanacağı karar esas alınmıştır.

## 1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Şirket, hem yurtiçinde hem de yurtdışında ekonomik veya ekonomi dışı gelişmelere paralel olarak faaliyet gösterdiği sektörde olumsuz olaylarla karşılaşabilir. Bu tür gelişmeler, Şirket'in ciro, faaliyet karlılığı gibi finansal performans göstergelerinin piyasa beklentilerinin altında kalmasına ve paylarının değerinde dalgalanmalara veya düşüşlere neden olabilir. Ayrıca, Şirket'in finansal performansı olumlu olsa bile döviz kuru, faiz oranları gibi makroekonomik faktörlerde dalgalanmalar yaşanabilir. Savaşlar, pandemiler, doğal felaketler, siyasi krizler gibi yerel, bölgesel veya küresel düzeyde etkisi olan belirsizlikler ve bu tür etkilerle ilgili belirsizlikler de sermaye piyasası araçlarına olan talebi etkileyebilir. Bu tür durumlar, tüm finansal varlık ve sermaye piyasası araçlarının fiyatlarını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in paylarının değerine yansiyabilir. Ayrıca, Şirket paylarının işlem gördüğü piyasada alıcı ve satıcının aktif olarak bulunmadığı veya bulunsa dahi sürdürülebilir olmayan bir durumun ortaya çıkması, yatırımcıların paylara ilişkin işlem kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ek olarak, ilgili ortağın paylarını satması, diğer pay sahipleri tarafından olumsuz algılanabilir, paylar üzerinde baskı oluşturabilir ve pay değerini düşürebilir.

## 2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

### 2.1. Tanıtıcı Bilgiler

- **Ticaret Unvanı** : Doğu Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.
- **Kayıtlı Sermaye Tavanı (Varsa)** : 1.000.000.000 TL
- **Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi** : 220.000.000 TL
- **Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih** : 17 Haziran 2004
- **Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı**:
- **Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı**:
- **Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı** : 307,50 TL
- **Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı** : %34,50
- **İnternet Adresi**: www.dogusotomotiv.com.tr

### 2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

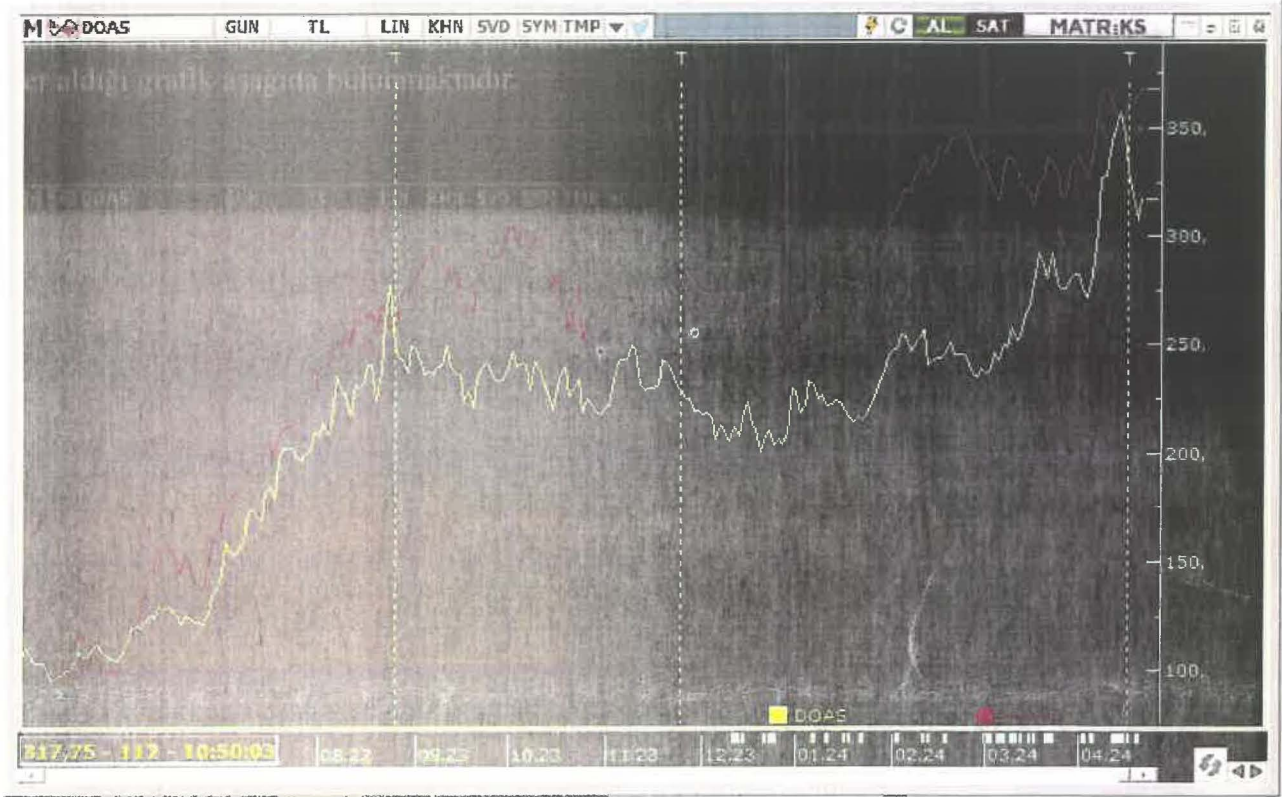
25.04.2023 – 25.04.2024 tarihleri arasındaki son on iki aylık dönemde en yüksek ve en düşük Borsa kapanış fiyatları ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

	FİYAT	TARİH
En Düşük Kapanış Fiyatı	95,52	03.05.2023
En Yüksek Kapanış Fiyatı	357,68	17.04.2024



03 Haziran 2024

Son on iki aya ilişkin olarak ortaklık paylarının BİST100 endeksi ile karşılaştırmalı performansının yer aldığı grafik aşağıda bulunmaktadır.



Kaynak : Matriks

Son on iki ay içinde Şirket'in kar payı ödemesi sebebiyle Borsa tarafından yapılan referans fiyat açıklamaları tarihiyle aşağıdaki gibidir.

- 24.08.2023 tarihinde "DOAS.E Pay Başına Brüt Temettü: 11,3636363 TL Teorik Fiyat: 316,636 TL (Teorik fiyat, fiyat adımına yuvarlanmamıştır)"
- 24.11.2023 tarihinde "DOAS.E Pay Başına Brüt Temettü: 5,6818181 TL Teorik Fiyat: 259,818 TL (Teorik fiyat, fiyat adımına yuvarlanmamıştır)"
- 19.04.2024 tarihinde "DOAS.E Pay Başına Brüt Temettü: 40,9090909 TL Teorik Fiyat: 347,841 TL (Teorik fiyat, fiyat adımına yuvarlanmamıştır)"

### 2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Son üç yıl ve içinde bulunulan yılda sermaye arttırımı ve azaltımı ile imtiyazlar dolayısıyla yeni oluşturulan pay grupları ve benzeri nedenlerle pay sayısında değişikliğe neden olan işlem olmamıştır.

### 2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

"Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının



03 Haziran 2024

incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın [www.dogusholding.com.tr](http://www.dogusholding.com.tr) adresli internet sitesinden ve KAP'tan ([kap.org.tr](http://kap.org.tr)) ulaşılabilir.”

### 3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

#### 3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
					144.099.708	65,50%	22.000.000	10%	122.099.708	55,50%
<b>TOPLAM</b>					<b>144.099.708</b>	<b>65,50%</b>	<b>22.000.000</b>	<b>10%</b>	<b>122.099.708</b>	<b>55,50%</b>

Satılacak paylar nama yazılı olup, grubu ve imtiyazı bulunmamaktadır.

#### 3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Yoktur

#### 3.3. Son Durum İtibariyle Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı	
	Son Durum İtibariyle 25/04/2024	
	(TL)	(%)
Doğuş Holding Anonim Şirketi	144.099.708	65,50
Diğer	75.900.272	34,50
<b>TOPLAM</b>	<b>220.000.000</b>	<b>100</b>

#### 3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbirine Akrabalık İlişkileri:



25/04/2024

Sermayedeki veya toplam oy içindeki payları %5'i aşan ortakların yakınlık derecesi bulunmamaktadır.

### 3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	İmtiyaz bulunmamaktadır	1 TL	144.099.708 TL	65,5
			<b>TOPLAM</b>	<b>144.099.708 TL</b>	<b>65,5</b>

Sermayeyi temsil eden payların grubu ve imtiyazı yoktur.

### 4. 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU (bin TL)	31.12.2023	31.12.2022
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>33.214.459</b>	<b>22.102.597</b>
-Nakit ve nakit benzerleri	7.643.608	5.574.548
-Finansal Yatırımlar	1.258.102	3.350.972
<b>-Ticari Alacaklar</b>	<b>12.879.339</b>	<b>5.525.660</b>
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8.661.659	4.226.117
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4.217.680	1.299.543
<b>-Diğer Alacaklar</b>	<b>510.804</b>	<b>307.603</b>
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	28.794	21.663
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	482.010	285.940
-Stoklar	10.649.598	7.138.612
-Peşin Ödenmiş Giderler	203.954	192.872
-Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	585	598
-Diğer dönen varlıklar	68.469	11.732
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>34.652.405</b>	<b>27.488.570</b>
-Maddi Duran Varlıklar	11.723.065	8.918.570
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10.265.732	8.387.075
-Finansal Yatırımlar	3.370.993	3.865.454
<b>-Diğer Alacaklar</b>	<b>24.048</b>	<b>1.844</b>
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	23.648	1.187
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	400	657
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	8.514.194	5.199.835
-Kullanım Hakkı Varlıkları	63.329	102.509
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	519.191	371.861
-Peşin Ödenmiş Giderler	64.716	26.837
-Ertelenmiş Vergi Varlığı	106.843	614.221
-Diğer Duran Varlıklar	294	364
<b>Aktif Toplamı</b>	<b>67.866.864</b>	<b>49.591.167</b>



13 Haziran 2024

A

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU (bin TL)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>18.448.237</b>	<b>14.362.957</b>
-Kısa Vadeli Borçlanmalar	2.571.420	3.597.665
-Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım	2.023.170	665.688
-Ticari Borçlar	8.520.912	6.077.852
-Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	219.943	187.676
-Diğer Borçlar	491	37.558
-Ertelenmiş Gelirler	724.399	481.529
-Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	189.009	565.585
-Kısa Vadeli Karşılıklar	2.823.330	1.870.336
-Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.375.563	879.068
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>7.573.037</b>	<b>3.607.184</b>
-Uzun Vadeli Borçlanmalar	6.185.862	2.914.370
-Diğer Borçlar	3.792	4.073
-Ertelenmiş Gelirler	414.426	200.992
-Uzun Vadeli Karşılıklar	406.961	481.430
-Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	561.996	6.319
<b>Özkaynaklar</b>		
a) Ana Örtüklüğe Ait Özkaynaklar	41.339.017	31.254.523
b) Azınlık Payları	506.573	366.503
-Ödenmiş Sermaye	220.000	220.000
-Sermaye Düzeltme Farkları	3.093.868	3.093.868
-Geri Alınmış Paylar (-)	(410.682)	(1.433.170)
-Paylara İlişkin Primler (iskontolar)	2.405.361	78.948
-Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(6.474.777)	1.103.516
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	2.676.405	(144.448)
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	1.288.753	1.753.962
-Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	2.378.715	3.348.695
-Ödenen Kar Payı Avansları (net) (-)	(2.879.527)	(1.500.495)
-Geçmiş Yıllar Karları Zararları	19.418.821	9.120.871
Net Dönem Karı veya Zararı	19.622.080	15.612.776
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	<b>41.845.590</b>	<b>31.621.026</b>
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>67.866.864</b>	<b>49.591.167</b>



03 Haziran 2024

<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU (bin TL)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Hasılat	149.244.881	88.487.132
Satışların Maliyeti (-)	(117.114.933)	(70.014.682)
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>32.129.948</b>	<b>18.472.450</b>
Esas Faaliyet Karı/Zararı	26.630.904	16.714.635
Finansman Geliri Öncesi Faaliyet Karı	31.183.530	19.010.076
Finansman geliri/(gideri), net	(5.303.297)	(1.315.489)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı</b>	<b>25.880.233</b>	<b>17.694.587</b>
Dönem Vergi (gideri) geliri	(5.919.599)	(3.232.095)
Ertelenmiş Vergi (gideri) geliri	(198.484)	1.402.262
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı</b>	<b>19.762.150</b>	<b>15.864.754</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>	<b>19.762.150</b>	<b>15.864.754</b>
<b>Dönem Karının/Zararının Dağılımı</b>		
- Ayrımlık Payları	140.070	251.978
- Ana Ortaklık Payları	19.622.080	15.612.776
Pay Başına Kazanç/Kayıp	95,5941	78,1912

## 5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın son iki yılda gerçekleştirdiği kar dağıtımlarına ilişkin bilgilerin aşağıdaki tabloya uygun şekilde verilmesi gerekmektedir.

<b>KAR DAĞITIM BİLGİLERİ (TL)</b>	<b>2023 Faaliyet Yılı</b>	<b>2022 Faaliyet Yılı</b>
Net Dönem Karı	19.622.080.000	7.824.186.000
Dağıtılabilir Dönem Karı	19.622.080.000	7.824.186.000
Bilançoda Dağıtılabilir Kaynaklardan Kar Payı Olarak Ödenen Tutar	1.250.000.000	-
Kar Payı Avansı Olarak Dağıtılan Tutar	2.500.000.000	900.000.000
Dağıtılmasına Karar Verilen Tutar	9.000.000.000	2.000.000.000
<b>-Dağıtım Şekli</b>		
<b>Toplam Nakit (Brüt):</b>	12.750.000.000	2.900.000.000
<b>Bedelsiz:</b>	-	-
<b>1 TL Nominal Değerli Pay/Paylar</b>		
<b>Başına Düşen Kar Payı Tutarı (Brüt)</b>		
<b>Nakit (Brüt):</b>	57,9545455	13,1818182
<b>Bedelsiz:</b>	-	-

