

HALKA ARZ EDİLMESİZİN
BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU

A. İHRAÇCIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇCIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı** : Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ
1.2. Merkez Adresi : Organize Sanayi Bölgesi Pembe Cadde No: 13 Nilüfer/Bursa
1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : Bursa
1.4. Ticaret Sicil Numarası : 33550
1.5. Faaliyet Konusu : Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ'nin Esas Sözleşmesi'nin 4. maddesine göre Şirketin işletme konusu EPDK ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uymak suretiyle EPDK, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ve diğer ilgili Bakanlık, kurul ve birimler nezdinde ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu çerçevesinde gerekli izin, lisans ve istenilen her türlü belgeleri alarak 6446 sayılı Kanun, yönetmelikler ve EPDK kararlarına uygun olarak edineceği müşterilerinin (toptan satış şirketleri, perakende satış şirketleri, perakende satış lisansı sahibi dağıtım şirketleri ve serbest tüketiciler) elektrik, buhar ve ısı ihtiyacını karşılamak üzere proje geliştirmek, ilgili fizibiliteyi hazırlayarak tesis kurmak ve bu tesislerde elektrik-buhar üretmek, üretilen elektrik ve buharı müşterilerine ait tesislere şirket tarafından tesis edilen ya da TEİAŞ-TEDAŞ veya görev şirketinin nakil hatları vasıtasıyla mevcut yönetmelikler çerçevesinde nakletmektir.

Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ ("Zorlu Enerji" veya "Şirket"), 1993 yılında Zorlu Holding AŞ ve Korteks Mensucat Sanayi ve Ticaret AŞ tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konuları, elektrik ve buhar üretimi ve satışı, elektrik ticareti, elektrik dağıtımı ve perakende satışı, doğal gaz tedarik, satış, ticaret ve dağıtımı, güneş paneli ticareti, satışı ve kurulumu, elektrikli araç kiralaması ve elektrikli şarj istasyonu satışı, bakımı, onarımı, kurulumu ve işletmesidir.


ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sicil No: 0-9990-0102
www.zoren.com.tr

31 Aralık 2022 itibarıyla Şirketin ortalama personel sayısı 2.645'tir. Şirketin toplam elektrik enerji kurulu gücü aynı dönem itibarıyla 643 MW'ı yurt içi, 348 MW'ı yurt dışı olmak üzere toplam 991 MW'tır.

Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ'nin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Bursa ve Kırklareli'nde faaliyette olan santrallerinin toplam elektrik ve buhar üretim kapasiteleri sırasıyla 83,83 MW ve 98,0 ton/saat'tir.

Zorlu Yenilenebilir Enerji AŞ, 27 Ağustos 2020 tarihinde, Zorlu Enerji'nin %100 bağlı ortaklığı olarak kurulmuş olup, aynı tarihte, Zorlu Doğal Elektrik Üretimi AŞ ("Zorlu Doğal"), Zorlu Jeotermal Enerji Elektrik Üretimi AŞ ("Zorlu Jeotermal") ve Rotor Elektrik Üretim AŞ ("Rotor")'nin tamamı Zorlu Enerji'ye ait olan paylarını devralarak Zorlu Doğal, Zorlu Jeotermal ve Rotor şirketlerinin %100'üne sahip olmuştur.

Rotor, rüzgar enerjisi santralleri kurmak amacıyla 2007 yılında kurulmuştur. Rotor, Osmaniye ilinde 135 MW kapasiteli bir rüzgar santrali kurmak üzere 19 Aralık 2003 tarihinde EPDK'dan 49 yıl süreli üretim lisansı almıştır. 2008 yılının Temmuz ayında inşaatına başlanmış olan 135 MW kurulu güce sahip Gökçedağ Rüzgar Enerji Santrali, 15 Ekim 2010 tarihinden itibaren tam kapasiteyle üretime geçmiş olup, faaliyetlerine devam etmektedir. 9 Mart 2021 tarihli özel durum açıklamasına istinaden, Gökçedağ Rüzgar Enerji Santrali'nin üretim lisansında yer alan kurulu gücü 15,6 MW'lık ek kapasite artışına imkan verecek şekilde 150,6 MW olarak tadil edilmiştir.

Ayrıca, Gökçedağ Rüzgar Enerji Santrali'nin mevcut üretim lisansı rüzgar enerji santraline entegre olarak güneş enerjisinden elektrik üretmek amacıyla 160,209 MWm / 150,6 MWe gücünde Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Ana Kaynak Rüzgar + Yardımcı Kaynak GES) olarak tadil edilmiştir. TEİAŞ'ın açıklamış olduğu rüzgar ve güneş ek kapasite tahsisine istinaden EPDK'ya 31 MWm/31 MWe gücünde ek rüzgar kapasitesi için yapılan

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sic. No: 274990-0301
www.zoren.com.tr

başvuru uygun bulunmuş olup bu kapsamda ÇED süreci devam etmektedir. ÇED sürecinin tamamlanmasından ardından yeni kapasiteye göre düzenlenmiş üretim lisansının alınması planlanmaktadır. Zorlu Doğal, 2008 yılında kurulmuş olup toplam kurulu gücü 378,9 MW olan Tokat, Eskişehir, Kars, Rize, Erzurum, Erzincan ve Tunceli'de bulunan hidroelektrik santralleri ile Denizli'de faaliyet gösteren 3 adet jeotermal enerji santralini (Kızıldere 1, Kızıldere 2 ve Kızıldere 3 JES) sahibidir. Şirket 2038 yılına kadar Türkiye'nin jeotermal enerji potansiyeli en yüksek sahasının işletme hakkına sahiptir. Zorlu Doğal'ın Denizli ili, Sarayköy ilçesinde işletmekte olduğu 80 MWm/80 MWe kurulu güce sahip Kızıldere 2 Jeotermal Enerji Santrali'ne entegre olarak güneş enerjisinden elektrik üretmek üzere Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Ana Kaynak JES + Yardımcı Kaynak GES) kurmak amacıyla santralin mevcut elektrik üretim lisansındaki kurulu gücün 91,995 MWm/80 MWe olarak tadil edilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na yaptığı başvuru uygun bulunmuş olup, santralin lisansı 17 Şubat 2022 tarihli ve 10789-13 sayılı Kurul kararına istinaden 28 Eylül 2022 tarihinde birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi olarak tadil edilmiştir.

Zorlu Doğal'ın Aydın ili, Buharkent ilçesinde işletmekte olduğu 165 MWm/165 MWe kurulu güce sahip Kızıldere 3 Jeotermal Enerji Santrali'ne entegre olarak güneş enerjisinden elektrik üretmek üzere Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Ana Kaynak JES + Yardımcı Kaynak GES) kurmak amacıyla santralin mevcut elektrik üretim lisansındaki kurulu güç 2023 yılı Mart ayında 189,75 MWm/165 MWe olarak tadil edilmiştir. Ardından bölgedeki potansiyel göz önüne alınarak santrale entegre ikinci bir hibrit güneş projesi için çalışmalar yapılmış ve mevcut elektrik üretim lisansının 222,35 MWm/165 MWe olarak tadil edilmesi için EPDK'ya başvurulmuştur. ÇED ve gerekli teminat yükümlülüklerinin tamamlanmasının ardından lisans alınması hedeflenmektedir.

Zorlu Doğal'ın Denizli ili, Sarayköy ilçesinde işletmekte olduğu 15 MWm/15 MWe kurulu güce sahip Kızıldere 1 Jeotermal Enerji

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sic. No: 270999
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270999
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
www.zoren.com.tr

Santrali'ne entegre olarak güneş enerjisinden elektrik üretmek üzere Birleşik Yenilenebilir Elektrik Üretim Tesisi (Ana Kaynak JES + Yardımcı Kaynak GES) kurmak amacıyla santralin mevcut elektrik üretim lisansındaki kurulu gücün 15,99 MWm/15 MWe olarak tadil edilmesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na yapılmış olan başvuru 30 Haziran 2022 tarihli ve sayılı 11057-1 Kurul kararı ile birleşik yenilenebilir elektrik üretim tesisi olarak tadil edilmiştir.

Zorlu Jeotermal tarafından Manisa'nın Alaşehir ilçesinde kurulan 45 MW'lık Alaşehir jeotermal enerji santrali tam kapasite ile faaliyetlerine devam etmektedir. Santrale entegre olarak kurulan 3,588 MWp gücündeki güneş enerji santrali 22 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, 0,1663 MWp gücündeki ikinci ünite (Çatı GES) ise 20 Ocak 2023 tarihi itibarıyla ticari elektrik satışına başlamıştır.

Zorlu Jeotermal Enerji Elektrik Üretim AŞ ("Şirket" ya da "Zorlu Jeotermal"), enerji, buhar ve ısı ihtiyacını karşılamak üzere proje geliştirmek, jeotermal santraller başta olmak üzere her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesisleri için fizibilite çalışmaları yaparak bu tesisleri kurmak ve üretilen enerjiyi satmak amacıyla 2008 yılında kurulmuştur.

Zorlu Yenilenebilir Enerji AŞ ("Zorlu Yenilenebilir"), 27 Ağustos 2020 tarihinde, hisselerinin tamamına sahip olan Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ'nin ("Zorlu Enerji") bağlı ortaklığı olarak kurulmuştur. 27 Ağustos 2020 tarihinde, Zorlu Jeotermal'in tüm hisseleri Zorlu Yenilenebilir'e devredilmiş ve o tarihten itibaren Şirket, Zorlu Yenilenebilir'in bağlı ortaklığı olmuştur. Zorlu Jeotermal, 28 Temmuz 2011 tarihinde Zorlu Petrogas Petrol, Gaz ve Petrokimya Ürünleri İnşaat Sanayi ve Ticaret AŞ'nin sahibi olduğu Alaşehir 1 jeotermal ruhsatını devralmıştır.

Manisa Alaşehir sahasındaki ilave jeotermal enerji potansiyelinin değerlendirilmesi amacıyla kurulması planlanan Alkan JES santrali için 19 Haziran 2015 tarihinde ÇED gerekli

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sic. No: 270990-0302-44
www.zoren.com.tr

toptan veya doğrudan satışı ya da yurt dışı ülkelere ihraç edilmesidir. 29 Aralık 2021 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden, Zorlu Enerji, Zorlu Trade Elektrik Toptan Satış AŞ'nin (Zorlu Trade) sermayesinde sahip olduğu %100 oranındaki payların tamamını Zorlu Elektrik'e devretmiştir. 28 Şubat 2022 tarihi itibarıyla, Zorlu Trade, Zorlu Elektrik'le birleşmiştir. Zorlu Enerji'nin 4 Kasım 2022 tarihli özel durum açıklamasına istinaden; Zorlu Elektrik tarafından Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında, iki ayrı lokasyonda olmak üzere 500 MWe gücünde müstakil elektrik depolama tesisi kurulumu için yapılan başvuru kapsamında, Tekirdağ ili, Muratlı ilçesinde kurulması planlanan 250 MW kurulu güce sahip olacak Yeniçiftlik Depolamalı Rüzgar Enerji Santrali ve Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesinde kurulması planlanan 125 MW kurulu güce sahip olacak Hamitabat Depolamalı Rüzgar Enerji Santrali projeleri için önlisans başvuruları uygun bulunmuştur.

Zorlu Enerji, İsrail'in Ashkelon kentinde 840 MW kapasiteli kombine çevrim doğal gaz santrali yatırımını gerçekleştirmek üzere 2003 yılında Dorad Energy Ltd.'e %25 oranında ortak olmuştur. Dorad Doğal Gaz Santrali Mayıs 2014'te ticari faaliyete geçmiştir. Zorlu Enerji'nin %42,15 oranında ortağı olduğu Ezotech Electric Ltd., İsrail'de Ashdod Energy Ltd. ve Ramat Negev Energy Ltd. şirketlerinin %100'ünü elinde bulundurmak ve iştiraklerin faaliyet planına göre elektrik ticaretinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Ezotech tarafından yürütülen iki doğal gaz kojenerasyon santrali projesinden Ashdod santrali 20 Aralık 2015 tarihinde, Ramat Negev santrali ise 31 Aralık 2015 tarihinde devreye alınmıştır. Santrallerin devreye alınmasıyla piyasa düzenleyicisi "Israel Electric Corporation" tarafından yapılan performans testlerinde daha yüksek üretim değerlerine ulaşılması neticesinde 2016 yılında santrallerin üretim lisansları tadil edilerek Ashdod santralinin kurulu gücü 55 MW'tan 64,54 MW'a, Ramat Negev santralinin kurulu gücü ise 120 MW'tan 126,4 MW'a yükseltilmiştir.

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
YATIRIM A.Ş.
Tic. Sic. No: 9990-0302-4400
www.zoren.com.tr

Zorlu Enerji'nin %42,15 oranında ortak olduğu Solad Energy Ltd., İsrail'de Ashdod ve Ashkelon'da faaliyet gösteren soya yağı üretim tesisleri ile yakın çevresinde faaliyet gösteren sanayi tesislerine enerji sağlamak amacıyla 2006 yılında yaklaşık 77 MW elektrik ve 70 ton/saat buhar kapasitesine sahip olacak ve doğal gaz ile çalışacak kojenerasyon santral yatırımını gerçekleştirmek üzere kurulmuştur.

Zorlu Solar Enerji Tedarik ve Ticaret AŞ, yurt içinde ve yurt dışında güneş enerjisinden elektrik üretmek, solar fotovoltaik (PV) panelleri kiralamak, satmak, satın almak, ihraç etmek, bunları çatılara yerleştirmek ve buna ilişkin her türlü kurulum hizmeti ve danışmanlık hizmeti vermek ve yurt içinde elektrik enerjisi ve/veya kapasite toptan alım ve satım faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur. Şirketin kuruluşuna ilişkin tescil işlemleri 28 Mart 2016 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Zorlu Solar Enerji Tedarik ve Ticaret AŞ'nin yeni ticaret unvanı "ZES Solar Enerji Tedarik ve Ticaret AŞ" olarak 16 Ocak 2023 tarihinde tescil edilmiştir. 22 Haziran 2023 tarihli özel durum açıklamasında yer aldığı üzere, ZES Solar Enerji Tedarik ve Ticaret AŞ paylarının tamamının, sermayesine %49,99 pay oranında iştirak edilen, Jersey'de kurulu Electrip Global Limited şirketine toplam 49.400 bin ABD Doları bedel karşılığında satışına, Pay Alım ve Satım Sözleşmesi'nde öngörülen düzeltme koşulları gerçekleştiği takdirde satış bedeli düzeltmelerinin yapılmasına karar verilmiş olup ilgili hisse devir işlemleri tamamlanmıştır.

ZGP Pakistan (Private) Ltd., Zorlu Enerji'nin %99,7 ortaklığında toplam 464 TL karşılığı 10.000 PKR sermaye ile kurulmuş olup ana faaliyet konusu rüzgar enerjisinden elektrik üretimidir.

Zorlu Enerji, İsrail'de Zador Israel Ltd. unvanlı 16 Şubat 2022 tarihinde kurulan şirkete 1 NIS sermaye payı ile tek kurucu ortak olarak iştirak etmiştir.

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
MERSİS: 02750000000000000000
www.zoren.com.tr

Elektrik satışı, elektrikli araç kiralaması, elektrikli araç şarj istasyonu kurulumu ve enerji yönetim sistemi geliştirilmesi alanlarında faaliyet göstermek üzere 6 Mart 2019'da Zorlu Enerji'nin %100 oranında bağlı ortaklığı olarak kurulan ZES Dijital Ticaret AŞ'nin (ZES Dijital) sermayesinin tümünü temsil eden paylarının tamamı, Zorlu Enerji'nin bağlı ortaklığı Electrip Global B.V.'ye devredilmiş, Electrip Global B.V. hisseleri ise Zorlu Enerji'nin %49,99 ortaklığında Jersey'de kurulan "Electrip Global Limited'e devredilmiştir. Bu işlemler neticesinde, ZES Dijital faaliyetlerini Zorlu Enerji'nin %49,99 ortaklığında Jersey'de kurulan "Electrip Global Limited"nin %100 sahibi olduğu Electrip Global B.V.'nin %100 doğrudan ortaklığında sürdürmektedir.

Electrip Global B.V.'nin %100 doğrudan ortaklığında, İsrail'de "ZES Israel Ltd.", Karadağ'da "Electrip Montenegro D.O.O", İtalya'da "Electrip Italy S.R.L.", Hırvatistan'da "Electrip Mobility Service D.O.O.", Polonya'da "Electrip Poland SPOLKA Z.O.O.", Yunanistan'da "Electrip HELLAS SINGLE MEMBER PC", Bulgaristan'da "Electrip Bulgaria EOOD", Hollanda'da Electrip Netherlands B.V., İngiltere'de "Electrip Mobility Service Ltd.", Amerika Birleşik Devletleri'nde "Electrip USA Inc.", Almanya'da "Electrip Germany GMBH", Makedonya'da "Electrip Dooel Skopje", Arnavutluk'ta "Electrip Albania Shpk", Romanya'da "Electrip Bucharest S.R.L.", Fransa'da "Electrip Energy Solutions And Mobility Services SASU", Portekiz'de "Electrip PTG, UNIPESAL LDA", Sırbistan'da "Electrip DOO Belgrade", Slovenya'da "ZES Solutions, D.O.O", Çekya'da "Electrip Czech Republic s.r.o.", İspanya'da "Zes Solutions Spain S.L." Macaristan'da "Electrip Mobility Service Kft" ve Bosna Hersek'te "Electrip BH d.o.o unvanlı şirketler kurulmuştur.

Zorlu Enerji'nin %100 bağlı ortaklığında kurulan ve elektrikli araç kullanımını artıran ve yeni tüketicilerin de elektrikli araçlarla tanışmasını sağlayan Eway Araç Kiralama AŞ, saatlik elektrikli araç kiralama hizmeti sunmaktadır. Eway Araç, Zorlu Enerji

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
RENİM A.Ş.
SİRKÜLER NO: 995/0302-410
WWW.ZOREN.COM.TR

tarafından kurulan ve Türkiye’de ilk olan bir elektrikli araç paylaşım platformudur.

Zorlu Osmangazi Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ, Osmangazi Elektrik Dağıtım AŞ (OEDAŞ) ve Osmangazi Elektrik Perakende Satış AŞ (OEPSAŞ)’nin paylarının tamamını 2 Şubat 2017 tarihinde satın almıştır. OEDAŞ, 2005 yılında kurulmuş olup, Eskişehir, Afyon, Bilecik, Kütahya ve Uşak il sınırları dahilinde elektrik enerjisinin dağıtım faaliyetini yürütmektedir. OEDAŞ’ın temel faaliyet alanı enerji alanında proje geliştirmek, yatırım yapmak, abonelere elektrik dağıtımı ve satışı yapmaktır. Şirketin kamu hisseleri, 2009 yılında özelleştirilmiştir. Osmangazi Elektrik Dağıtım Bölgesi’ndeki görevli tedarik şirketi olan OEPSAŞ, ilgili bölgedeki tüketicilere EPDK tarafından onaylanan perakende satış tarifeleri üzerinden elektrik satışı gerçekleştirmektedir.

Zorlu Enerji Dağıtım AŞ 20 Nisan 2018 tarihinde Zorlu Enerji’nin %100 hissedarlığında kurulmuştur. Şirketin temel faaliyet alanı enerji alanında proje geliştirmek, yatırım yapmak, abonelere gaz dağıtım faaliyetinde bulunmak, doğal gaz mevzuatına uygun olarak, yurt içindeki üretim, ithalatçı ve diğer toptan satış şirketlerinden doğal gazın iletim hattı vasıtası ile doğrudan ve/veya sıkıştırılmış doğal gaz (CNG) olarak ve/veya yurt dışından sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) halinde doğal gazın tekrar satış için toptan satın alınması ile lisans sahibi toptan satış, perakende satış ve dağıtım şirketlerine, serbest tüketicilere doğrudan satılması, ihraç edilmesi veya ihracatçı şirketlere toptan satışını yapmaktır.

Trakya Bölgesi Doğalgaz Dağıtım AŞ “Trakya”) 2005 yılında kurulmuş olup, konut ve sanayi kuruluşlarına doğalgaz dağıtım alanında faaliyet göstermektedir. Trakya, 25 Ocak 2006 tarihinde aldığı doğal gaz dağıtım lisansı kapsamında 30 yıl süre ile Edirne, Tekirdağ ve Kırklareli illeri ve bu illere bağlı Lüleburgaz, Çerkezköy, Muratlı, Kavaklı, Büyükkarıştıran, Evrensekiz, Kızılıpınar, Kapaklı, Karaağaç, Veliköy, Ulaş, Misinli, Velimeşe ve Babaeski ilçelerinden oluşan dağıtım bölgesinde,

dağıtım şebekesinin ilgili mevzuata uygun olarak planlanmasından, projelendirilmesinden, inşasından, işletilmesinden, bakımından, genişletilmesinden ve bu şebeke ile doğal gazın abonelere ve serbest tüketicilere teslim edilmek üzere nakli ile ilgili hizmetlerin yerine getirilmesinden sorumludur. Trakya 2015 yılında dağıtım lisansına Keşan, İpsala ve Süloğlu ilçelerini, 2016 yılında Tekirdağ Büyükşehir Belediye sınırları dâhil Süleymanpaşa, Şarköy, Malkara, Hayrabolu, Ergene (Çordaş dağıtım bölgesi hariç) ve Saray ilçelerini, 2017 yılında da Edirne iline bağlı Uzunköprü, Lalapaşa, Havsa, Meriç, Enez ilçeleri ile Yenimuhacir, Subaşı, Küplü, ve Yenikarpuzlu beldelerini ve Kırklareli iline bağlı Pınarhisar, Vize ilçeleri ve Ahmetbey beldesini ve 2018 yılında da Kırklareli iline bağlı Pehlivan köy ilçesi ile, Üsküp, Alpullu, Büyükmandıra, ve Kaynarca beldeleri ve Edirne iline bağlı Esetçe ve Beğendik beldesini de dahil ederek dağıtım lisans alanını genişletmiştir.

Gazdaş Gaziantep Doğalgaz Dağıtım AŞ 2005 yılında kurulmuş olup konut ve sanayi kuruluşlarına doğal gaz dağıtım alanında faaliyet göstermektedir. Gazdaş, 24 Şubat 2006 tarihinde aldığı doğal gaz dağıtım lisansı kapsamında, 30 yıl süre ile Gaziantep, Kilis ve Nizip'ten oluşan dağıtım bölgesinde, dağıtım şebekesinin ilgili mevzuata uygun olarak planlanması, projelendirilmesi, inşası, işletilmesi, bakımı, genişletilmesi ve bu şebeke ile doğal gazın abonelere ve serbest tüketicilere teslim edilmek üzere nakli ile ilgili hizmetlerin yerine getirilmesinden sorumludur. Gazdaş 2015 yılında dağıtım lisansına Oğuzeli, İslahiye ve Nurdağı ilçelerini, 2017 yılında da Araban ve Yavuzeli ilçelerini, 2018 yılında Karkamış ilçesini ve 2020 yılı başında ise Kilis iline bağlı Polateli ilçesini dahil ederek dağıtım lisans alanını genişletmiştir.

Zorlu Enerji'nin %100 dolaylı bağlı ortaklığı Zorlu Doğal Gaz Tedarik Ticaret AŞ ("Zorlu Doğal Gaz Tedarik"), doğal gazın yurt içindeki üretim, ithalatçı ve diğer toptan satış şirketlerinden iletim hattı vasıtası ile doğrudan ve/veya sıkıştırılmış doğal gaz (CNG) olarak ve/veya yurt dışından sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) halinde tekrar satışı için toptan satın alınması; lisans sahibi toptan satış ve dağıtım şirketleri ile serbest tüketicilere

doğrudan satışı, ihraç edilmesi veya ihracatçı şirketlere toptan satılması amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sic. No: 039990-0312-44
www.zoren.com.tr

1.6. Ortaklık Yapısı

Şirket'in 5.000.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

| Ortaklık Yapısı (TL) | | | |
|--|--------|-------------------------|---------------------------|
| Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı | Grubu* | Sermayedeki Payı (TL) | Sermayedeki Pay Oranı (%) |
| Zorlu Holding AŞ | A | 500.000.000,00 | 10,00 |
| | B | 1.361.988.370,69 | 27,24 |
| Wren House Infrastructure LP | B | 617.212.132,22 | 12,34 |
| Korteks Mensucat Sanayi ve Ticaret AŞ | B | 877.372.880,84 | 17,55 |
| Halka Açık | B | 1.623.426.616,25 | 32,47 |
| Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ | B | 20.000.000,00 | 0,40 |
| TOPLAM | | 5.000.000.000,00 | 100,00 |

(*) Esas Sözleşme'nin 6. maddesi ("Şirketin Sermayesi") uyarınca, Şirketin çıkarılmış sermayesi 5.000.000.000-(beşmilyar) TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye beheri 1 (bir) Kr itibari değerinde toplam 500.000.000.000 (beşyüzmilyar) adet paya ayrılmış olup, bunlardan 50.000.000.000 (ellimilyar) adedi nama yazılı (A) Grubu ve 450.000.000.000 (dört yüzellimilyar) adedi nama yazılı (B) Grubu paylardır. Şirketin paylarının tamamı nama yazılı olup, Şirket hamiline yazılı pay çıkaramaz.

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi ("Yönetim Kurulunun Yapısı") uyarınca, Şirketin işlerinin sevk ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde tamamı (A) grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasında Genel Kurulu Tarafından seçilecek en az 5 en çok 11 üyeden meydana gelen bir yönetim kurulu tarafından idare olunur. A grubu paylar işlem görmezken B grubu paylar işlem görmektedir.

1.5. Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar ve Şirketin Dahil Olduğu Endeksler

Zorlu Enerji, YILDIZ PAZAR'da işlem görmektedir. Zorlu Enerji, BIST YILDIZ, BIST 100-30, BIST TÜM, BIST BURSA, BIST 100, BIST ELEKTRİK, BIST HİZMETLER ve BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK endekslerinde yer almaktadır. 25 Eylül 2023 tarihi itibarıyla hisse kapanış fiyatı 5,07 TL'dir. Şirket tarafından ihraç edilen Borçlanma Araçları BIST BORÇLANMA ARAÇLARI KESİN ALIM SATIM PAZARI'nda işlem görmektedir.

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

Şirket sermayesinin %37,24'üne sahip olan Zorlu Holding AŞ'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı | Sermayede Payı (TL) | Sermayede Pay Oranı (%) |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ahmet Nazif Zorlu | 1.529.500.000,00 | 46 |
| Olgun Zorlu | 665.000.000,00 | 20 |
| Zülal Zorlu | 33.250.000,00 | 1 |
| Selen Zorlu MELİK | 498.750.000,00 | 15 |
| Şule Zorlu | 33.250.000,00 | 1 |
| Fatma Şehenaz Çapkinoğlu | 498.750.000,00 | 15 |
| Şehminur Aydın | 33.250.000,00 | 1 |
| Mehmet Emre Zorlu | 33.250.000,00 | 1 |
| Toplam | 3.325.000.000,00 | 100 |

Şirket sermayesinin %12,34'üne sahip olan Wren House Infrastructure LP'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

| Wren House Ortaklık Yapısı | Sermayede Pay Oranı (%) |
|---|-------------------------|
| Wren House Infrastructure Feeder Inc LP | 92 |
| Wren House Infrastructure SLP LP | 8 |
| TOPLAM | 100 |

Şirket sermayesinin %17,55'ine sahip olan Korteks Mensucat Sanayi ve Ticaret AŞ'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Korteks Mensucat Ortaklık Yapısı | Sermayede Payı (TL) | Sermayede Pay Oranı (%) |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Zorlu Holding AŞ | 330.000.000 | 100 |
| TOPLAM | 330.000.000 | 100 |

Şirket sermayesinin %0,40'ına sahip olan Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Vestel Elektronik Ortaklık Yapısı | Sermayedeki Payı (TL) | Sermayedeki Pay Oranı (%) |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| Zorlu Holding A.Ş. | 194.847.919,01 | 58,08 |
| Halka Açık | 140.608.355,99 | 41,92 |
| TOPLAM | 335.456.275,00 | 100 |

1.8. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağın Bulunduğu Ülkeye İlişkin Riskler:

Sermayede en fazla paya sahip tüzel kişi ortak yurt dışında yerleşik değildir.

1.9. Yönetim Kurulu Üyeleri

| Yönetim Kurulu Üyeleri | | | |
|------------------------|---|------------------------|--------------------------|
| Adı-Soyadı | Görevi / Unvanı | Seçildiği GK/YK Tarihi | Görev Süresi/ Kalan Süre |
| Ahmet Nazif Zorlu | Yönetim Kurulu Başkanı | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Bekir Ağırdir | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı / Bağımsız Üye | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Selen Zorlu Melik | Yönetim Kurulu Üyesi | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Ömer Yüngül | Yönetim Kurulu Üyesi | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Bekir Cem Köksal | Yönetim Kurulu Üyesi | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Ayşegül İldeniz | Yönetim Kurulu Üyesi/ Bağımsız Üye | 30.05.2023 | 1 yıl |
| Cem Mengi | Yönetim Kurulu Üyesi/ Bağımsız Üye | 30.05.2023 | 1 yıl |

Esas Sözleşme Madde 7

Yönetim Kurulunun Yapısı

Şirketin işleri ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde tamamı (A) Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilecek en az beş (5) en çok on bir (11) üyeden meydana gelen bir yönetim kurulu tarafından idare olunur.


ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
Tic. Sic. No: 0-9990-0307
www.zoren.com.tr

1.10. Bağlı Ortaklıklar ve Finansal Duran Varlıklar

| Bağlı Ortaklıklar | | |
|--|-------------------|--------------------------------|
| Ticaret Unvanı | Sermayesi | Sahip Olunan Sermaye Oranı (%) |
| Zorlu Yenilenebilir A.Ş.(*) | 2.695.000.000 TL | 100 |
| Zorlu Osmangazi Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ, (***) | 1.150.050.000 TL | 100 |
| Nemrut Jeotermal Elektrik Üretimi AŞ | 50.000 TL | 100 |
| Eway Araç Kiralama Ticaret AŞ | 23.961.390 TL | 100 |
| Zorlu Elektrik Enerjisi İthalat İhracat ve Toptan Ticaret AŞ | 247.000.000 TL | 100 |
| Zorlu Enerji Dağıtım AŞ (****) | 895.150.000 TL | 100 |
| ZGP Pakistan (Private) Ltd.(**) | 10.000 PKR | 99,7 |
| Zorlu Enerji Pakistan Ltd. | 5.650.652.368 PKR | 100 |
| Zorlu Enerji İsrail Ltd. | 10.000 ILS | 100 |
| Zador Israel Limited | 1 ILS | 100 |
| ZJ Strong Energy for Renewable Energy Ltd Co. | 10.000 JD | 75 |
| Tasfiye halinde Zorlu Enerji Asia Holding Ltd. | 960.500 USD | 100 |
| Alkan Jeotermal Enerji Elektrik Üretimi AŞ | 32.500.000 TL | 100 |

(***) Zorlu Osmangazi Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ, Osmangazi Elektrik Dağıtım AŞ ve Osmangazi Elektrik Perakende Satış AŞ şirketlerinin paylarının %100'üne sahiptir.

(**) Pakistan'da kurulu "Zorlu Wind Pakistan (Private) Ltd." şirketinin yeni unvanı "ZGP Pakistan (Private) Ltd."olarak tescil edilmiştir.

(*) Zorlu Yenilenebilir Enerji AŞ, Zorlu Doğal Elektrik Üretimi AŞ, ve Zorlu Jeotermal Enerji Elektrik Üretimi AŞ ve Rotor Elektrik Üretim AŞ şirketlerinin paylarının %100'üne sahiptir.

(****) Zorlu Enerji Dağıtım AŞ, Trakya Bölgesi Doğal Gaz Dağıtım AŞ ve Gazdaş Gaziantep Doğal Gaz Dağıtım AŞ şirketlerinin paylarının %90'ına olmak üzere Zorlu Doğal Gaz Tedarik Ticaret AŞ şirketinin %100'üne sahiptir.

| Finansal Duran Varlıklar | | |
|---------------------------|-----------------|--------------------------------|
| Ticaret Unvanı | Sermayesi | Sahip Olunan Sermaye Oranı (%) |
| Ezotech Electric Ltd. (*) | 10.000 ILS | 42,15 |
| Solad Energy Ltd. | 10.000 ILS | 42,15 |
| Dorad Energy Ltd. | 642.209.758 ILS | 25,00 |
| Adnit Real Estate Ltd. | 10.000 ILS | 42,15 |

| | | |
|--------------------------|------------|-------|
| Electrip Global B.V (**) | 10.000 USD | 49,99 |
|--------------------------|------------|-------|

(*) Ezotech Electric Ltd., Ashod Energy Ltd. ve Ramat Negev Energy Ltd. şirketlerinin paylarının %100'üne sahiptir.

(**) 13 Ocak 2023 tarihinde, %100 bağlı ortaklığımız Electrip Global B.V.'nin sermayesinin yarısını temsil eden paylar artı bir payın Şirketimiz tarafından, 50.000.000 ABD Doları bedel karşılığında Electrip Global Limited'e satılarak devri gerçekleştirilmiş olup, Şirketimiz mülkiyetinde kalan Electrip Global B.V.'nin sermayesinin yarısını temsil eden paylar eksi bir pay (azınlık paylar), Electrip Global Limited'in aynı tarihli sermaye artırımında Şirketimiz tarafından, sermaye taahhüdümüz karşılığı aynı sermaye olarak konulmak suretiyle, Electrip Global Limited'e devredilmiştir. İşbu pay devri ile Electrip Global B.V.'nin yönetim kontrolü Electrip Global Limited vasıtasıyla Wren House Infrastructure LP'ye geçmiştir.

ZES Solar Enerji Tedarik ve Ticaret AŞ paylarının tamamının, sermayesine %50-1 pay oranında iştirak ettiğimiz, Jersey'de kurulu Electrip Global Limited şirketine toplam 49.400.000 ABD Doları bedel karşılığında satışına, Pay Alım ve Satım Sözleşmesi'nde öngörülen düzeltme koşulları gerçekleştiği takdirde satış bedeli düzeltmelerinin yapılmasına karar verilmiş olup ilgili hisse devir işlemleri 22 Haziran 2023 itibarıyla tamamlanmıştır.

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

| Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri | Görevleri | Belgenin Alındığı Tarih |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| İbrahim Sinan Ak | Zorlu Enerji Grup Başkanı/CEO | 20.04.2011 |
| Elif Yener | Mali İşler Genel Müdürü | 28.09.2015 |

1.12. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Merkezi Kayıt Kuruluşu AŞ (MKK) yönetim kurulunun 26.01.2005 tarihli kararı ile ihraççı sıfatıyla MKK üyeliği işlemleri tamamlanmıştır.

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
YÖNETİM A.Ş.
SİS NO:0-9990-030-000011
www.zoren.com.tr

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
| 2.1. Artırım Öncesi Sermaye | : | 2.500.000.000 TL |
| 2.2. Artırım Kaynakları | | |
| -Nakit Arttırımı | : | 2,500.000.000 TL |
| 2.3. Artırım Sonrası Sermaye (Güncel Sermaye Tutarı) | : | 5.000.000.000 TL |
| 2.4. Sermayenin | | |
| - Tescil Tarihi | : | 31.08.2023 |
| - İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı | : | 01.09.2023 10905 |
| 2.5. Sermayenin Ödendiğine İlişkin Mali Müşavir Raporunun Tarihi ve Sayısı | : | 18.09.2023 / YMM 16100441 / 7288-267 |

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ'nin 31.12.2021 ve 31.12.2022 dönemlerine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

| Finansal Tablo Tarihi | Konsolide/Solo | Raporlama Standartı | Bağımsız Denetim Kuruluşu | Bağımsız Denetim Görüşü |
|-----------------------|----------------|----------------------------|--|--|
| 30.06.2023 | Konsolide | Türkiye Muhasebe Standartı | KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ | ARA DÖNEM SINIRLI DENETİM (Görüş Verilmemektedir) |
| 31.12.2022 | Konsolide | Türkiye Muhasebe Standartı | KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ | OLUMLU |
| 31.12.2021 | Konsolide | Türkiye Muhasebe Standartı | KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ | OLUMLU |

Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.'nin 31.12.2021, 31.12.2022 dönemlerine ait bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve 30.06.2023 tarihinde sona eren 6 aylık hesap dönemine ait sınırlı denetimden geçmiş finansal tablolara ait finansal veriler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| Finansal Durum Tablosu (Bin TL) | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021 | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2022 | Bağımsız denetimden geçmiş 30.06.2023 |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| VARLIKLAR | | | |
| Dönen varlıklar | | | |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 1.171.070 | 2.305.560 | 2.060.586 |
| Finansal Yatırımlar | 298.976 | 658.342 | 599.133 |
| Ticari Alacaklar | 2.846.527 | 7.041.880 | 6.647.446 |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar | 182.302 | 1.076.819 | 1.641.088 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 2.664.225 | 5.965.061 | 5.006.358 |
| Diğer Alacaklar | 944.050 | 1.478.472 | 1.542.810 |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 911.429 | 1.241.213 | 1.352.262 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 32.621 | 237.259 | 190.548 |
| İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar | 694.125 | 1.041.484 | 1.353.922 |
| Stoklar | 239.030 | 677.823 | 863.412 |
| Diğer Dönen Varlıklar | 164.562 | 265.739 | 436.921 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar | 164.562 | 265.739 | 436.921 |
| Diğer | 112.966 | 92.257 | 164.631 |
| Toplam dönen varlıklar | 6.471.306 | 13.561.557 | 13.668.861 |
| Duran varlıklar | | | |
| Ticari Alacaklar | 51.481 | 91.621 | 148.581 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 51.481 | 91.621 | 148.581 |
| Finansal Yatırımlar | 246 | 246 | 246 |
| Diğer Alacaklar | 3.227.990 | 7.446.857 | 11.084.805 |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 3.074.954 | 7.287.208 | 10.889.047 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 153.036 | 159.649 | 195.758 |
| İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklar | 3.331.766 | 6.766.842 | 7.419.183 |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar | 19.377 | 8.531 | 179.240 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar | 1.181.148 | 1.614.022 | 4.295.113 |
| Maddi Duran Varlıklar | 18.787.818 | 34.644.864 | 34.261.445 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 1.501.186 | 1.444.595 | 1.479.695 |
| Türev Araçlar | 0 | 459.185 | 668.167 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları | 162.309 | 263.484 | 241.478 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı | 671.747 | 1.101.734 | 1.392.611 |
| Diğer Duran Varlıklar | 11.069 | 15.777 | 23.829 |
| Diğer | 8.975 | 8.370 | 9.672 |
| Toplam duran varlıklar | 28.955.112 | 53.866.128 | 61.204.065 |
| TOPLAM VARLIKLAR | 35.426.418 | 67.427.685 | 74.872.926 |

| KAYNAKLAR | | | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | | |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 1.270.673 | 2.720.679 | 1.743.177 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 4.334.885 | 8.986.822 | 11.961.972 |
| Ticari Borçlar | 2.189.914 | 5.781.518 | 4.981.143 |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlar | 80.775 | 77.273 | 84.232 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | 2.109.139 | 5.704.245 | 4.896.911 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 18.272 | 22.026 | 38.411 |
| Diğer Borçlar | 1.235.798 | 3.606.132 | 2.967.604 |
| - İlişkili Taraflara Diğer Borçlar | 7.769 | 1.212.927 | 34.488 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | 1.228.029 | 2.393.205 | 2.933.116 |
| Ertelenmiş Gelirler | 144.220 | 1.138.219 | 1.748.893 |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 5.758 | 134.280 | 151.031 |
| Diğer | 302.241 | 264.883 | 443.571 |
| Ara Toplam | 9.501.761 | 22.654.559 | 24.035.802 |
| Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler | 9.501.761 | 22.654.559 | 24.035.802 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 18.174.197 | 22.708.925 | 26.669.194 |
| Diğer Borçlar | 6.365 | 7.916 | 12.973 |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | 6.365 | 7.916 | 12.973 |
| Türev Araçlar | 162.574 | - | - |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 1.331.332 | 4.272.438 | 3.558.328 |
| Diğer | 68.296 | 175.209 | 254.767 |
| Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler | 19.742.764 | 27.164.488 | 30.495.262 |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER | 29.244.525 | 49.819.047 | 54.531.064 |
| ÖZKAYNAKLAR | | | |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 6.310.459 | 17.700.261 | 20.342.315 |
| Ödenmiş Sermaye | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| Sermaye Düzeltme Farkları | 102.575 | 102.575 | 102.575 |
| Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları | - | - | 2.118.611 |
| Paylara İlişkin Primler | 1.448 | 1.448 | 1.448 |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi | (391.175) | (391.175) | (391.175) |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | 10.976.242 | 22.959.860 | 22.109.951 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | (6.176.094) | (7.743.708) | (9.159.256) |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 7.931 | 7.931 | 7.931 |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları | (624.021) | 151.967 | 1.046.365 |
| Net Dönem Karı veya Zararı | (86.447) | 111.363 | 2.005.865 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | (128.566) | (91.623) | (453) |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR | 6.181.893 | 17.608.638 | 20.341.862 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 35.426.418 | 67.427.685 | 74.872.926 |

| Gelir Tablosu (TL) | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021* | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2022 | Sınırlı denetimden geçmiş 30.06.2022 | Sınırlı denetimden geçmiş 30.06.2023 |
|--|--|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Satışlar | 11.634.808 | 30.067.398 | 12.052.214 | 16.063.881 |
| Satışların maliyeti (-) | (9.771.696) | (26.171.178) | (10.277.154) | (13.892.254) |
| Ticari faaliyetlerden brüt kar/zarar | 1.863.112 | 3.896.220 | 1.775.060 | 2.171.627 |
| Brüt kar/zarar | 1.863.112 | 3.896.220 | 1.775.060 | 2.171.627 |
| Genel yönetim giderleri (-) | (365.287) | (689.170) | (266.855) | (558.031) |
| Pazarlama giderleri (-) | (34.654) | (77.351) | (35.816) | (61.892) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | 1.836.121 | 3.899.287 | 2.194.625 | 2.777.324 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | (578.029) | (1.637.358) | (875.094) | (1.277.493) |
| Esas faaliyet karı/zararı | 2.721.263 | 5.391.628 | 2.791.920 | 3.051.535 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 2.098 | 3.870 | 1.973 | 2.865.081 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) | - | - | - | (7.492) |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar | 29.491 | 93.177 | (9.382) | 39.114 |
| Finansman Gelir/Gideri Öncesi faaliyet karı/zararı | 2.752.852 | 5.488.675 | 2.784.511 | 5.948.238 |
| Finansman gelirleri | 2.516.698 | 4.284.422 | 2.364.043 | 4.605.281 |
| Finansman giderleri (-) | (5.464.622) | (9.652.712) | (4.952.911) | (8.801.027) |
| Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı | (195.072) | 120.385 | 195.643 | 1.752.492 |
| Sürdürülen faaliyetler vergi gideri/(geliri) | | | | |
| Dönem vergi gideri/(geliri) | (93.751) | (284.699) | (96.865) | (218.354) |
| Ertelenmiş vergi gideri/(geliri) | 129.389 | 204.313 | (96.172) | 482.897 |
| Sürdürülen faaliyetler dönem karı/zararı | (159.434) | 39.999 | 2.606 | 2.017.035 |
| Dönem karı/zararı | (159.434) | 39.999 | 2.606 | 2.017.035 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | (72.987) | (71.364) | (38.451) | 11.170 |
| Ana Ortaklık Payları | (86.447) | 111.363 | 41.057 | 2.005.865 |
| Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp) (TL) | (0,040) | 0,040 | 0,016 | 0,802 |

4. DERECELENDİRME

| Derecelendirme kuruluşunun unvanı | Derecelendirme notunun verildiği tarih | Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu | Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı |
|-----------------------------------|--|--|--|
| JCR Eurasia Rating | 31.07.2023 | A- (tr) | Yatırım yapılabilir seviye |
| JCR Eurasia Rating | 9.08.2022 | A- (tr) | Yatırım yapılabilir seviye |

B. BORÇLANMA ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Borçlanma Araçları

| | Türü | İhraç Tutarı | | İhraç Tarihi | İtfa Tarihi | Faiz/Getiri Oranı (%) | İhraç Şekli |
|----|--------|--------------|-------------|--------------|-------------|--|---------------------|
| | | Tutar | Para Birimi | | | | |
| 1 | Tahvil | 40.230.000 | TL | 2.09.2022 | 27.09.2023 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %38,50 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 2 | Tahvil | 51.030.000 | TL | 29.09.2022 | 26.10.2023 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %39,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 3 | Tahvil | 87.700.000 | TL | 13.10.2022 | 26.10.2023 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 4 | Tahvil | 106.570.000 | TL | 10.11.2022 | 14.12.2023 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 5 | Tahvil | 68.800.000 | TL | 24.11.2022 | 14.12.2023 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 6 | Tahvil | 162.880.000 | TL | 13.01.2023 | 1.02.2024 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 7 | Bono | 118.820.000 | TL | 2.02.2023 | 7.03.2024 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %39,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 8 | Tahvil | 124.450.000 | TL | 17.02.2023 | 7.03.2024 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 9 | Tahvil | 74.310.000 | TL | 16.03.2023 | 4.04.2024 | Gösterge Tahvil + % 4,50 / %40,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 10 | Tahvil | 41.700.000 | TL | 19.04.2023 | 16.05.2024 | TLREF + % 10 / %42,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 11 | Tahvil | 33.250.000 | TL | 18.05.2023 | 13.06.2024 | TLREF + % 10 / %48,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |

| | | | | | | | |
|---------------|--------|----------------------|----|------------|------------|--|---------------------|
| 12 | Bono | 50.650.000 | TL | 15.06.2023 | 27.09.2023 | 48,00% | Nitelikli Yatırımcı |
| 13 | Tahvil | 35.750.000 | TL | 15.06.2023 | 11.07.2024 | TLREF + % 10 / %50,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 14 | Tahvil | 55.590.000 | TL | 7.07.2023 | 11.07.2024 | TLREF + % 10 / %50,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 15 | Bono | 200.000.000 | TL | 7.07.2023 | 9.11.2023 | 49,00% | Nitelikli Yatırımcı |
| 16 | Tahvil | 230.000.000 | TL | 27.07.2023 | 29.08.2024 | TLREF + % 10 / %48,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 17 | Bono | 17.300.000 | TL | 27.07.2023 | 14.12.2023 | 42,00% | Nitelikli Yatırımcı |
| 18 | Bono | 19.640.000 | TL | 27.07.2023 | 14.12.2023 | 42,00% | Nitelikli Yatırımcı |
| 19 | Tahvil | 180.350.000 | TL | 10.08.2023 | 12.09.2024 | TLREF + % 10 / %45,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 20 | Bono | 70.000.000 | TL | 10.08.2023 | 1.02.2024 | 39,00% | Nitelikli Yatırımcı |
| 21 | Tahvil | 150.000.000 | TL | 7.09.2023 | 3.10.2024 | TLREF + % 5,00 / %48,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 22 | Tahvil | 154.560.000 | TL | 7.09.2023 | 3.10.2024 | TLREF + % 5,00 / %47,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| 23 | Tahvil | 100.000.000 | TL | 25.09.2023 | 24.10.2024 | TLREF + % 6,00 / %51,00 en yüksek olan | Nitelikli Yatırımcı |
| TOPLAM | | 2.173.580.000 | | | | | |

2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Borçlanma Araçları:

| Türü | İhraç Tavanı ve Tavanın Verildiği Kurul Kararı | Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Kısım | |
|---------------------------|--|--|-------------|
| | | Tutar | Para Birimi |
| Finansman Bonosu / Tahvil | 1.000.000.000 TL - 3.08.2023 44 / 925 | 345.090.000 | TL |

3. İhraçtan Elde Edilen Fonun Kullanım Yerleri

| Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama | Tahsis Edilecek Tutar (TL) veya Oran (%) |
|--|--|
| Kısa Vadeli Borçların Yeniden Finansmanı - Piyasa şartları gereği kısalan vade yapılarına karşı itfası gelen borçlanma araçlarının yerine yeni borçlanma araçları ihraç edilmesi için kullanılması planlanmaktadır | %100 |

4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ihraç en iyi gayret aracılığı yöntemiyle gerçekleştirmek üzere 9 Kasım 2022 tarihinde yetkilendirilmiştir.

5. Borçlanma Araçlarının Borsa'da İşlem Görmesinin Planlanıp Planlanmadığı:

Borçlanma araçlarımız borsa dışında halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılacaktır. Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul A.Ş.'nin Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarında sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görmesi planlanmaktadır

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
MERSİ NO: 0-9990-0302 444
www.zoren.com.tr

26 / 09 / 2023

İhraççı

Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.

ZORLU ENERJİ ELEKTRİK
ÜRETİM A.Ş.
MERSİS NO: 09990-0302-41000000000
www.zoren.com.tr

Selen ZORLU MELİK – Bekir Cem KÖKSAL
Yönetim Kurulu Üyesi Yönetim Kurulu Üyesi