

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş : Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Adresi : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih / Saat : 10/04/2023
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş."nin 2022 yılsonu finansal tabloları ile gerçekleştirilen periyodik gözden geçirme sonucunda firmanın 31.01.2023 tarihli "**AA (tr)/Stabil**" olan Uzun Vadeli Ulusal notu ve görünümü teyit edilmiştir. **Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**'nin diğer notları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu | : | AA (tr) / (Stabil Görünüm) |
| Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu | : | J1+ (tr) / (Stabil Görünüm) |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu | : | BB / (Negatif Görünüm) |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu | : | BB / (Negatif Görünüm) |

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Şevket GÜLEÇ
Genel Müdür Yardımcısı